

ОБЗОР

наиболее распространенных ошибок, допускаемых государственными гражданскими служащими управления записи актов гражданского состояния Ставропольского края при предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера

В ходе анализа сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера государственных гражданских служащих управления записи актов гражданского состояния Ставропольского края (далее соответственно – сведения о доходах, гражданские служащие, управление), проведенного в управлении в июле – августе 2016 года, было выявлено значительное количество допущенных ошибок и неточностей.

В справках о доходах 51 гражданского служащего управления были выявлены несоответствия. В отношении 25 гражданских служащих управления несоответствия, выявленные в ходе анализа, подтвердились. По каждому случаю были получены письменные объяснения. Наиболее значительные нарушения допустили 8 гражданских служащих, замещающих должности в отделах ЗАГС по Изобильненскому району, Ипатовскому району, Петровскому району и городу Пятигорску. В отношении данных гражданских служащих была проведена проверка достоверности и полноты сведений о доходах (далее - проверка). В этой связи были направлены соответствующие запросы в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ставропольскому краю (далее – Росреестр) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества за период с 01.01.2013 г. по 31.12.2015 г., а также в МРЭО ГИБДД г. Ставрополя ГУ МВД России по Ставропольскому краю о наличии в собственности указанных лиц, а также их супругов, транспортных средств. Также проводилась проверка сведений об участии проверяемых лиц в коммерческих организациях и (или) об осуществлении ими предпринимательской деятельности посредством направления запросов в центр обработки данных федеральной налоговой службы.

По результатам запросов сведения о допущенных нарушениях подтвердились, руководителю управления был представлен доклад о результатах проверки, в котором рекомендовано представить материалы проверки в комиссию по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих, замещающих должности государственной гражданской службы Ставропольского края в управлении записи актов гражданского состояния Ставропольского края, и урегулированию конфликта интересов (далее – комиссия).

Согласно решению комиссии, заседание которой состоялось 19 октября 2016 года, руководителю управления было рекомендовано привлечь указанных лиц к дисциплинарной ответственности.

На основании рекомендации комиссии семи гражданским служащим вынесены дисциплинарные взыскания в виде замечания и одному - выговор.

Следует отметить, что согласно Положению о выплате ежемесячного денежного поощрения государственным гражданским служащим Ставро-

польского края, замещающим должности государственной гражданской службы Ставропольского края в управлении записи актов гражданского состояния Ставропольского края, утвержденному приказом управления от 25.05.2016 г. № 141 о/д, в случае применения к гражданскому служащему дисциплинарного взыскания в виде выговора его размер ежемесячного денежного поощрения за тот месяц, в котором применено дисциплинарное взыскание, снижается на 20 %.

Во избежание совершения гражданскими служащими управления подобных ошибок в будущем был подготовлен настоящий Обзор, в котором отражаются наиболее распространенные ошибки, допускаемые гражданскими служащими управления при заполнении справки о доходах.

Обзор подготовлен с учетом Методических рекомендаций по вопросам представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и заполнения соответствующей формы справки, утвержденных Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации, а также Обзора практики привлечения к ответственности государственных (муниципальных) служащих за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции.

Ошибки, допускаемые при заполнении Раздела 1 «Сведения о доходах»

Ошибка № 1

Отсутствие информации в п.4 раздела 1 справки о доходах «Доход от вкладов в банках и иных кредитных организациях» при наличии действующего депозитного банковского счета.

Подобная ошибка допущена при заполнении справки о доходах на себя и на супруга гражданскими служащими отдела записи актов гражданского состояния управления (далее – отдела ЗАГС) по городу Пятигорску и Изобильненскому району.

Рекомендации:

При наличии депозитного банковского счета необходимо получить выписку в банке о полученном за отчетный год (с 01.01. по 31.12.) доходе по вкладу. Выписки предоставляются бесплатно при предъявлении паспорта. Указанную в выписке сумму дохода необходимо указать в п.4 раздела 1 «Доход от вкладов банках и иных кредитных организациях».

Ошибка № 2

Отсутствие информации в п.6 раздела 1 «Иные доходы» о полученном доходе при предоставлении земельного участка сельскохозяйственного производства (доля, земельный пай), либо другого недвижимого имущества в аренду.

Подобные ошибки допущены гражданскими служащими отделов ЗАГС по Изобильненскому, Петровскому и Степновскому районам.

Рекомендации:

При предоставлении любого недвижимого имущества в аренду, необходимо указывать вид дохода и сумму полученного дохода от предоставления его в аренду в п.6 раздела 1 «Иные доходы». Сведения необходимо указывать на основании заключенного договора аренды, с указанием вида имущества и его местонахождения. Доход, полученный в натуральной форме не указывается.

**Ошибки, допускаемые при заполнении
Раздела 3 «Сведения об имуществе»**

Подраздел 3.1. «Сведения о недвижимом имуществе»

Ошибка №3

Неверное указание площади имеющегося в собственности объекта недвижимого имущества

Подобная ошибка является наиболее распространенной и была допущена 23 гражданскими служащими управления из 18 отделов ЗАГС: по городу Эссентуки, городу Кисловодску, городу Невинномыску, городу Пятигорску, городу Ставрополю, по Ленинскому району города Ставрополя, специализированного отдела регистрации смерти по городу Ставрополю, по Александровскому, Арзгирскому, Буденновскому, Грачевскому, Кочубеевскому, Нефтекумскому, Новоалександровскому, Петровскому, Советскому, Туркменскому и Шпаковскому районам.

Рекомендации:

Сведения о площади и других параметрах объекта недвижимого имущества необходимо указывать строго в соответствии с правоустанавливающим документом:

- свидетельством о государственной регистрации права;
- выпиской из Единого государственного реестра прав (ЕГРП) (в случае, если сделка с недвижимостью совершена после 15 июля 2016 года).

В случае, если право собственности на объект недвижимого имущества не зарегистрировано в ЕГРП (например, в случае, если объект приобретен до 31.01.1998 года, а на территории республики Крым и г.Севастополя до 01.01.2015 г.), то сведения о нем в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (далее – Росреестр) могут отсутствовать. В таком случае, характеристики объекта недвижимого имущества указываются на основании других правоустанавливающих документов:

- договора купли – продажи;
- постановления органа местного самоуправления о предоставлении в собственность объекта недвижимости;

- договора передачи жилья в собственность;
- договора долевого участия в строительстве;
- решения суда, вступившего в законную силу;
- договора дарения;
- свидетельства о праве на наследство по закону (или по завещанию), удостоверенного нотариусом;
- договора ренты, удостоверенного нотариусом;
- договора мены;
- свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов, удостоверенного нотариусом и т.д.

Заполнение справки о доходах на основании второстепенных документов и устных сведений (квитанция об оплате ЖКХ, договор аренды, «со слов супруга» и т.д.) не допускается.

Ошибка № 4

Неверное указание наименования и (или) вида имеющегося в собственности объекта недвижимого имущества, например:

вместо «квартира» – «комната»;

вместо «земельный участок для индивидуального жилищного строительства» – «земельный участок для садоводства», или просто «земельный участок»;

вместо индивидуальная собственность – долевая собственность, а также неверное указание размера долевой собственности.

Подобные ошибки допущены гражданскими служащими следующих отделов ЗАГС: по Ленинскому району города Ставрополя, городу Невинномыску, Александровскому району, Новоалександровскому району, Шпаковскому району.

Рекомендации:

Сведения о наименовании и виде имеющегося в собственности недвижимого имущества необходимо указывать строго в соответствии с правоустанавливающим документом (см. рекомендации к ошибке № 3).

Ошибка № 5

Неверное указание площади объекта недвижимого имущества, находящегося в долевой собственности.

Подобные ошибки допущены гражданскими служащими отделов ЗАГС по городу Пятигорску и Арзгирскому району.

Рекомендации:

Сведения о площади имеющегося в собственности недвижимого имущества необходимо указывать строго в соответствии с правоустанавливающим документом (см. рекомендации к ошибке № 3).

При наличии в собственности **доли** в праве на объект недвижимого имущества, необходимо обратить внимание, что независимо от размера доли,

в справке о доходах указывается ОБЩАЯ площадь объекта, а не площадь принадлежащей доли. Размер доли отражается при наличии долевой собственности на объект только в графе 3 «Вид собственности» раздела 3.1. в числительном выражении (через дробь).

Ошибка № 6

В справке о доходах не указан объект недвижимого имущества, отчуждение которого не зарегистрировано в установленном порядке.

Подобные ошибки допустили гражданские служащие отделов ЗАГС по Изобильненскому, Ипатовскому районам и городу Пятигорску.

Рекомендации:

Любая сделка по приобретению, отчуждению имущества считается заключенной с момента ее регистрации в Росреестре, поэтому при отсутствии регистрации в Росреестре, независимо от вида и времени проведения сделки, объект продолжает находиться в собственности лица и его указание в справке о доходах обязательно.

В целях уточнения сведений и во избежание предоставления недостоверной информации, собственник недвижимости вправе в любое время получить в Росреестре выписку об имеющихся у него объектах недвижимого имущества.

Подраздел 3.2. «Транспортные средства»

Ошибка № 7

В справке о доходах не указано транспортное средство, отчуждение которого произошло по доверенности.

Рекомендации:

В случае, если транспортное средство было продано по доверенности, собственник автомобиля не меняется, и транспортное средство необходимо указывать в справке о доходах. Рекомендуется уточнить информацию о наличии в собственности транспортных средств в МРЭО ГИБДД и снять с учета транспортное средство, отчуждение которого уже произошло.

Ошибки, допускаемые при заполнении Раздела 4 «Сведения о счетах в банках и иных кредитных организациях»

Ошибка № 8

Предоставление информации не обо всех банковских счетах.

Подобные ошибки допустили гражданские служащие отделов ЗАГС по Изобильненскому и Ипатовскому районам, городу Пятигорску.

Рекомендации:

Во избежание подобной ошибки, владельцу при заполнении справки о доходах рекомендуется запрашивать выписку в банке(ах) о наличии счета(ов), дате открытия и остатке на счете по состоянию на отчетную дату

(31 декабря года, за который предоставляются сведения). Выписки предоставляются бесплатно при предъявлении паспорта. Не используемые банковские счета рекомендуется закрыть.

Главный специалист сектора кадров
отдела правовой, кадровой и
организационной работы управления

Л.Н.Никитина